

Prot. 12335

Ossi, lì 28/11/2017

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO FINALIZZATO AD UN'INDAGINE DI MERCATO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE A PARTECIPARE A PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, Comma 2 Lettera b) E SECONDO LE MODALITA' PREVISTE DALL'ART. 95 Comma 4 Lettera a) del D.Lgs. n.ro 50/2016	
Codice Unico di Progetto (C.U.P.)	B41B17000530004
Codice Identificativo Gara (C.I.G.)	72923952BA

SI RENDE NOTO

che in esecuzione della determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n.ro 434/1.271 in data 23 Novembre 2017 è stata determinata la volontà di procedere all'affidamento degli interventi per "Opere di ampliamento del cimitero comunale – 2^a lotto funzionale" - **Importo complessivo Euro 110.000,00** mediante ricorso a **PROCEDURA NEGOZIATA** ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b) e secondo le modalità previste dall'art. 95 comma 4 lettera a) del d.lgs. n.ro 50/2016.

A tal fine l'amministrazione comunale di Ossi intende acquisire manifestazioni di interesse per procedere all'affidamento dei lavori di importo inferiore ad Euro 150.000,00, secondo le modalità ed i criteri del citato art. 95 comma 4 lettera a) del d.lgs. n.ro 50/2016.

In ottemperanza a quanto esposto in premessa si precisa che il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante per l'Ente; le manifestazioni d'interesse hanno l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Pertanto si precisa e si chiarisce che con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi; *si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza* ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b) e secondo le modalità previste dall'art. 95 comma 4 lettera a) del d.lgs. n.ro 50/2016.

Il Comune di Ossi si riserva di individuare i soggetti idonei, in numero non inferiore a **15 (quindici)**, ai quali sarà richiesto, con lettera d'invito, di presentare offerta.





Comune di OSSI
Settore tecnico manutentivo

L'Ente si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva gara informale per l'affidamento dei lavori.

ART. 1

ENTE APPALTANTE, DENOMINAZIONE E R.U.P.

Denominazione della stazione appaltante: COMUNE di OSSI (Provincia di Sassari)

Indirizzo postale : Via Roma, 48-50 - CAP 07045 - OSSI (Provincia di Sassari)

Responsabile Unico del Procedimento: Geom. Rosolino PETRETTO - Telefono 0793403179-107 Fax: 0793403156 Email: ufficiotecnico@comuneossi.it oppure tecnicoossi@pec.it -

Indirizzo internet dell'Amministrazione: www.comune.ossi.ss.it

Ulteriori informazioni e tutta la documentazione complementare possono essere richiesti al Responsabile Unico del Procedimento secondo le procedure ed entro i termini di cui all'art. 8 del presente avviso pubblico.

ART. 2

LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI

Luogo di esecuzione: cimitero del Comune di OSSI - Via Garibaldi;

Descrizione: ampliamento del cimitero mediante realizzazione di nuova pavimentazione, posa di cordone per delimitare le aree destinate alle tumulazioni e realizzazione rampa di accesso.

Natura:

- ❖ lavori edili, ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione i lavori si intendono appartenenti alla categoria "OG1";

Importo dei lavori:

A1)	Lavori a base d'asta	Euro	68.500,00
A2)	Oneri per attuazione misure sicurezza non soggetti a ribasso	Euro	1.712,50
A3)	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	Euro	70.212,50

Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

- ❖ Lavorazioni di cui si compone l'intervento: la categoria prevalente è la OG1 per Euro 70.212,50;



- ❖ Per la elencazione delle singole voci di cui si compone l'appalto, si rimanda comunque agli elaborati progettuali a disposizione degli offerenti secondo quanto in dettaglio precisato nell'ambito delle lavorazioni previste dall'appalto.
- ❖ Modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo.

ART. 3

TERMINI DI ESECUZIONE

90 (novanta) giorni naturali, successivi e continui a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori.

La penale pecuniaria di cui all'art. 5.8 del Capitolato generale e all'art.36 del c.s.a. è stabilita, per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo nell'ultimazione complessiva dei lavori o delle scadenze fissate negli ordini di servizio della DL pari all'0,5‰ (zerovirgolacinqueper mille) dell'importo contrattuale.

ART. 4

TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

I soggetti interessati dovranno far pervenire al: COMUNE DI OSSI (SS) – Via Roma n. 50 – 07045 OSSI (SS) entro le ore **13:00** del giorno **12 Dicembre 2017** (non verranno prese in considerazione le istanze pervenute oltre tale data) apposita busta sigillata riportante all'esterno, l'intestazione del mittente e la dicitura “ ... **manifestazione di interesse per la partecipazione alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori per l'esecuzione delle opere di ampliamento del cimitero comunale – 2^ lotto funzionale**” - Importo complessivo Euro **110.000,00**” e contenente:

a) Richiesta di invito (**modello A**) con l'indicazione se trattasi di:

- ❖ Impresa singola;
- ❖ Associazione temporanea di imprese: in tal caso dovrà essere specificato se trattasi di associazione orizzontale o verticale e quale delle imprese verrà indicata quale capogruppo mandataria;





Comune di OSSI
Settore tecnico manutentivo

- ❖ Consorzio di imprese: in tal caso deve essere indicata e specificata l'impresa consorziata che verrà indicata quale esecutrice dei lavori in caso di aggiudicazione dell'appalto.

b) Requisiti di partecipazione alla gara: gli operatori economici interessati alla selezione devono essere in possesso dei requisiti minimi sotto elencati. Si precisa che i requisiti minimi richiesti devono sussistere al momento della presentazione della candidatura.

Requisiti di ordine generale di cui all'art. 83 del D.lgs 50/2016 - Fino all'adozione delle linee guida indicate all'articolo 83, comma 2, continuano ad applicarsi, in quanto compatibili, le disposizioni di cui alla Parte II, Titolo III (articoli da 60 a 96: sistema di qualificazione delle imprese), nonché gli allegati e le parti di allegati ivi richiamate del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207.

(concorrente in possesso dell'attestato SOA): attestazione, relativa ad almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 207/2010 ss.mm.ii. regolarmente autorizzata, in corso di validità;

(concorrente non in possesso dell'attestato SOA): i requisiti di cui all'articolo 90 del D.P.R. n. 207/2010 ss.mm.ii. in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 90; il requisito di cui all'articolo 90, comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori della natura indicata per la procedura suddetta;

Al sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 i concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto, in tal caso dovranno presentare in sede di gara tutta la documentazione prevista dall'art. 89, del D.Lgs. n.50/2016.

c) Dichiarazione sostitutiva (**modello B**) ai sensi del DPR 445/2000, del legale rappresentante del candidato o di altro soggetto munito di idonei poteri, corredata da fotocopia del documento di identità e da idonea documentazione atta a provare carica e poteri di firma del sottoscrittore, attestante:

c.1) La Iscrizione alla CC.I.AA. Indicando per quale attività è Iscritta l'Impresa, numero registro Ditte o repertorio economico amministrativo, numero di iscrizione, data di iscrizione, durata della ditta/data termine, forma giuridica, sede ditta (località, cap, indirizzo), codice fiscale, partita iva, il/i nominativo/i (con qualifica, data di nascita e residenza, nonché codice fiscale) del titolare, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;

c.2) di non aver commesso i reati di cui al comma 1, lettere a), b), b) bis, c), d), e), f) g) del D.Lgs. 50/2016;

c.3) che non sussistono le cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 2 del D.Lgs. 50/2016;

c.4) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;

c.5) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro;

c.6) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e che nei propri riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

c.7) di non aver commesso gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la propria integrità o affidabilità;





Comune di OSSI
Settore tecnico manutentivo

- di non trovarsi in una situazione che determina conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42, comma 2 del D.Lgs. 50/2016;
- c.8) la non sussistenza di una distorsione della concorrenza, derivante dal coinvolgimento del partecipante nella preparazione della presente procedura;
- c.9) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 8 giugno 2001, n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81;
- c.10) di non aver presentato nell'eventuale procedura di gara in corso e negli affidamenti di subappalti documentazione o dichiarazioni non veritiere;
- c.11) di non essere iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti;
- c.12) che non sussiste la causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i. e all'art. 21 del D.Lgs. n. 39/2013;
- c.13) di non essere iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione, ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione;
- c.14) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della Legge 19 marzo 1990, n. 55 ss.mm.ii. o, altrimenti, che è trascorso almeno un anno dall'ultima violazione accertata definitivamente e che questa sia stata rimossa;
- c.15) di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99 oppure di essere in regola con le norme della Legge 68/99 che disciplinano il lavoro dei disabili, ottemperando agli obblighi di cui all'art. 17 della Legge 68/99;
- c.16) ai sensi e per gli effetti di cui al comma 5, lettera l) dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 di non essere stato vittima, nell'anno antecedente la pubblicazione del presente avviso, dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 del codice penale, aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13 maggio 1991 n. 152, convertito con modificazioni dalla legge 12 luglio 1991 n. 203, oppure di essere stato vittima dei reati di cui sopra nell'anno antecedente la pubblicazione del presente avviso, ma di aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria oppure di essere stato vittima dei reati di cui sopra nell'anno antecedente la pubblicazione del presente avviso e di non aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, ricorrendo i casi previsti dall'art. 4, primo comma, della Legge 24 novembre 1981 n. 689;
- c.17) ai sensi e per gli effetti di cui al comma 5, lettera m) dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 di non essere in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile con altri operatori economici oppure di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di altri operatori economici che si trovino, nei suoi confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile;
- c.18) il possesso delle posizioni previdenziali ed assicurative INPS - INAIL - CASSA EDILE (con indicazione della sede e del numero di iscrizione) e di essere in regola con i relativi versamenti (DIRC);
- c.19) L'indirizzo e il numero di fax presso il quale ricevere tutte le successive comunicazioni;

d) Dichiarazione sostitutiva (**modello C**) sottoscritta con firma leggibile attestante ai sensi del DPR 445/2000:

- ❖ Di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 80 commi 1 e 2 del D.Lgs 50/2016;



- ❖ Tutte le sentenze passate in giudicato, i decreti di condanna penale e le sentenze di applicazione della pena su richiesta indipendentemente dalla loro gravità ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione ex art.80, comma 3 del D.Lgs 50/2016.

La suddetta dichiarazione dovrà, a pena di esclusione, essere resa da parte dei seguenti soggetti:

in caso di ditta individuale:
titolare e direttore tecnico;

in caso di società in nome collettivo:
tutti i soci e direttore tecnico;

in caso di società in accomandita semplice:
tutti i soci accomandatari e direttore tecnico;

in caso di altre società o consorzi:
membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero socio di maggioranza in casi di società con meno di quattro soci.

La richiesta di invito deve essere sottoscritta da un legale rappresentante (o da un soggetto munito di procura speciale che dovrà essere allegata in originale).

In caso di ATI tutti i soggetti associati dovranno ottemperare alle richieste di cui alle precedenti lettere a), b), c) e d).

e) Modulo riepilogo dati impresa (modello D) sottoscritta da un legale rappresentante (o da un soggetto munito di procura speciale che dovrà essere allegata in originale).

ART. 5

DOCUMENTAZIONE DI GARA – ELABORATI DI PROGETTO

Il disciplinare per la successiva gara d'appalto, contenente le norme per la presentazione delle offerte da parte delle sole imprese sorteggiate e/o ammesse alla procedura di gara, le modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, i documenti da presentare a corredo della stessa e le procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il capitolato speciale di appalto, l'elenco dei prezzi unitari sono visibili presso l'Ufficio Tecnico nei giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 11 alle ore 13 e sono scaricabili gratuitamente dal sito istituzionale www.comune.ossi.ss.it.



Il disciplinare di gara è, altresì disponibile sui siti:

- ❖ www.serviziocontrattipubblici.it
- ❖ www.regionesardegna.it
- ❖ www.comune.ossi.ss.it

ART. 6

MODALITA' DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI

I soggetti ritenuti idonei in base ai requisiti posseduti, verranno ammessi a partecipare alla selezione per l'invito alla successiva procedura negoziata.

L'invito sarà rivolto ad almeno quindici (15) operatori economici, se sussistono aspiranti idonei in tale numero, e laddove il numero di operatori che manifestano il proprio interesse a partecipare alla procedura sia superiore verranno scelti mediante sorteggio pubblico che avrà luogo presso l'Ufficio Tecnico **il giorno 13 Dicembre 2017 alle ore 12.00.**

La procedura di sorteggio è effettuata alla presenza di due testimoni e delle operazioni di sorteggio sarà redatto apposito verbale il cui accesso è differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche.

Si precisa che la stazione appaltante si avvale della facoltà di non procedere al sorteggio, laddove il numero degli operatori economici interessati coincida con il numero dei soggetti che si sceglie di invitare.

L'estrazione a sorte degli operatori economici da invitare a gara, anche se espletata in seduta pubblica, avverrà in maniera tale da garantire il riserbo in ordine all'identità degli stessi, con possibilità di accedere all'elenco dei soggetti che hanno manifestato interesse, nonché di quelli estratti ed invitati a gara, soltanto dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte stesse.

Si precisa che, nel caso si profili l'esigenza di posticipare il suddetto sorteggio, ne sarà data comunicazione mediante pubblicazione sul sito informatico del Comune, anche il giorno antecedente la data originariamente fissata, senza necessità di singole comunicazioni ai soggetti che hanno aderito all'avviso, i quali, pertanto, dovranno verificare sul sito www.comune.ossi.ss.it l'eventuale rinvio.

ART. 7

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI

L'invito per l'eventuale procedura negoziata sarà rivolto ai soggetti selezionati secondo le modalità di cui all'articolo precedente sarà inviato alle **15 (quindici)** imprese selezionate entro e non oltre il **15 Dicembre 2017.**

Le imprese invitate alla successiva procedura di gara dovranno formulare la propria offerta e farla recapitare all'ufficio protocollo del Comune di Ossi, secondo le modalità che saranno indicate nella successiva lettera di invito, entro e non oltre le **ore 13.00 del 27 Dicembre 2017.**





Comune di OSSI
Settore tecnico manutentivo

L'apertura delle offerte in forma pubblica è prevista per le **ore 12.00 del 28 Dicembre 2017** presso l'ufficio di piano del Comune di Ossi.

L'aggiudicazione, ai sensi di quanto previsto dall'art. 95, comma 4 del D.Lgs n. 50/2016, avverrà con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara (al netto degli oneri per la sicurezza), determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara.

ART. 8

CHIARIMENTI E INFORMAZIONI

Le eventuali richieste di chiarimenti dovranno pervenire in forma scritta entro il secondo giorno antecedente il termine ultimo di ricevimento delle manifestazioni di interesse.

Le richieste dovranno essere inviate esclusivamente al responsabile del procedimento Geom. Rosolino PETRETTO - Comune di Ossi (SS) a mezzo fax al seguente numero: 0793403156 o mediante Posta Elettronica Certificata (P.E.C.) al seguente indirizzo: tecnicoossi@pec.it.

Le richieste di chiarimenti e le relative risposte saranno comunicate, sempre a mezzo fax o mediante Posta Elettronica Certificata (P.E.C.), al richiedente, entro e non oltre 2 (due) giorni solari prima del termine ultimo di ricevimento delle manifestazioni di interesse.

ART. 9

TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti del concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi.

Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse.

I dati non verranno comunicati a terzi.

ART. 10

INFORMAZIONI FINALI





Comune di OSSI
Settore tecnico manutentivo

- a) Si ribadisce e precisa ulteriormente che il presente avviso è unicamente finalizzato ad una ricerca di mercato e pertanto non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Ossi che, a proprio insindacabile giudizio, sarà libero di avviare altre procedure.
 - b) L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.
 - c) Ai sensi dell'art. 55 comma 3 del D.P.R. 207/2010 si informa che il progetto definitivo/esecutivo posto alla base della presente procedura è stato approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 123 del 9 Novembre 2017.
 - d) Il diritto di accesso nelle procedure negoziate, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito, o che hanno segnalato il loro interesse e in relazione all'elenco dei soggetti invitati o all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime; questo Ente, quindi, comunicherà agli operatori economici partecipanti notizie sulla procedura dopo tale termine e solo dietro espressa richiesta scritta da parte dei soggetti interessati.
 - e) Ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 50/2016, tutte le comunicazioni relative alla presente gara d'appalto avverranno solo ed esclusivamente per via elettronica, tramite posta elettronica certificata (tutte le imprese partecipanti dovranno tassativamente indicare il proprio indirizzo PEC).
 - f) Non saranno prese in esame eventuali generiche richieste di invito presentate prima e dopo la pubblicazione del presente avviso.
 - g) Il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in oggetto è il Geom. Rosolino PETRETTO – Tel. 079340319-107 Email: ufficiotecnico@comuneossi.it;
 - h) Il presente avviso è stato pubblicato:
- ❖ All'Albo Pretorio on-line del Comune di Ossi;
 - ❖ Sul sito informatico del Comune: www.comune.ossi.ss.it ;
 - ❖ Sul sito della Regione Autonoma della Sardegna: www.regione.sardegna.it .

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
Geom. Rosolino PETRETTO

